

## 外観・室内・周辺環境写真



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所

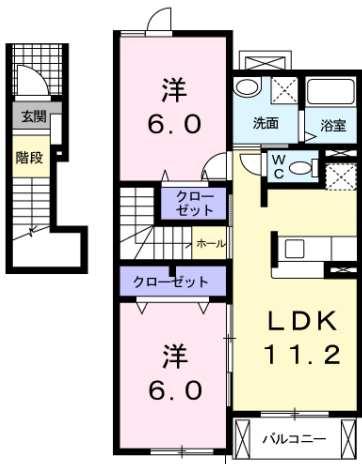


トイレ

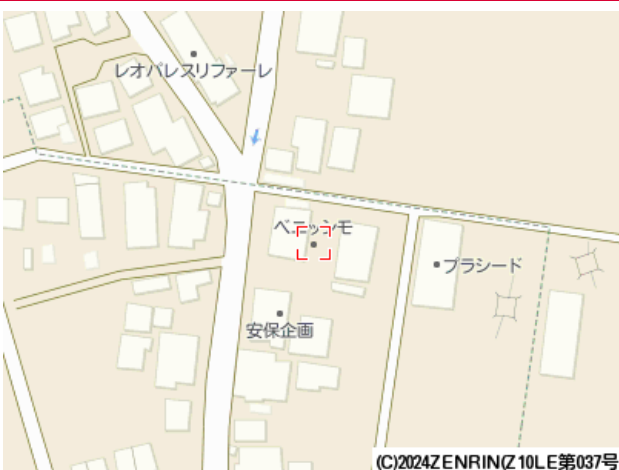


その他部屋・スペース

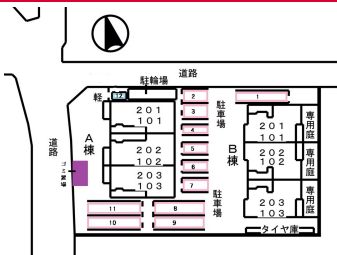
## 間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



## 建物案内図



## 駐車場配置図



## おすすめの設備



| 名 称       | ベニッシモB        |                                 |            |
|-----------|---------------|---------------------------------|------------|
| 賃 料       | 202号室 57,500円 |                                 |            |
| 駐 車 場     | 5,500円        | 駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車場料+消費税）が必要です。 |            |
| 共 益 費     | 2,200円        | 町 内 会 費                         | 700円       |
| 敷 金       | —             | 礼 金                             | 1ヶ月        |
| 定額クリーニング費 | 57,500円       | 保 険                             | 要加入        |
| 仲 介 手 数 料 | 賃料1か月分+消費税    | 鍵 セ ッ ト 費                       | 3,300円（税込） |

| 交 通       | 舞鶴線 西舞鶴駅 徒歩 27分              |         |         |
|-----------|------------------------------|---------|---------|
| 所 在 地     | 〒624-0823 京都府舞鶴市字京田 2 6 7 番地 |         |         |
| 入 居 可 能 日 | 2024年7月下旬                    |         |         |
| 間 取 り     | 2LDK                         | 専 有 面 積 | 56.19㎡  |
| 間 取 り 内 容 | 洋6・洋6・LDK11.2                |         |         |
| 建 物 構 造   | 木造                           | 完 成 年 月 | 2007年1月 |
| 階 数       | 2/2階                         | 方 位     | 東       |
| 種 別       | アパート                         | 契 約 期 間 | 2年更新型   |

| 設備項目 | 浴室乾燥機                     | 温水洗浄便座   | 洗面化粧台      | 洗面所独立   |
|------|---------------------------|----------|------------|---------|
|      | プロパンガス                    | エアコン     | 浄水器※(注)    | 暖房便座    |
|      | バスタイレ別                    | シャワー     | 浴室         | 物置      |
|      | シューズボックス                  | 給湯       | バルコニー      | 追焚機能浴室  |
|      | TVインターホン                  | シャワー付洗面台 | 対面式キッチン    | BS      |
|      | 24時間換気                    | クロゼット    | 洗濯機置場（室内）  | 専用ゴミ置き場 |
|      | 最上階                       | 2階以上     | セキュリティキー   | 24時間管理  |
|      | 敷金不要                      | 保証人不要    | 敷金ゼロプラン利用可 |         |
|      | ※（注）ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 |          |            |         |

| 備 考 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。</li> <li>・月額保証委託料：1,457円（駐車場1台、2.2%プランの場合）</li> <li>・契約時に退去時のクリーニング費として、¥57,500が必要となります。</li> <li>・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円（月額）が別途かかります。</li> <li>・「24時間サポート費用330円（月額）」が必要となります。</li> <li>・更新事務手数料22,000円</li> <li>・鍵セット費 3,300円</li> <li>・共益費等明細：共益費 2,200円</li> <li>・定額クリーニング費アラのの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。</li> <li>・LGBTQフレンドリー</li> <li>・家具家電レンタル利用可</li> </ul> |  |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

## 株式会社日本海

ミニミニFC舞鶴店

〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1

定休日 日曜日 木曜日 祝日 祭日 営業時間 10:00～18:00

TEL : 0773-77-0855

FAX : 0773-76-0081

E-mail : info@nhk-co.jp

携帯で詳細チェック

室内写真など詳細が  
確認できます。



| 【取引態様】   | 仲介 | 【取引条件有効期限】 | 24/07/23 |
|----------|----|------------|----------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%         | 借主 100%  |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0%         | 客付 100%  |