## 西舞鶴・引土



### 人気の 明倫小学校へ徒歩5分

### 【現場写真】 ■建築条件 無!!





# FC舞鶴店

物件種目	売 土 地	
価 格	332万円	坪 22万円
所 在 地	舞鶴市字引土小字田圃	
土地面積	公簿面積 49.98㎡ ( 15.11坪)	実測面積 93㎡
地目	宅 地	
交 通	京都交通バス 千日前停 歩4分	
学 校	明倫小学校 ・ 城北中学校	
用途地域等	商業地域	
建ぺい率	80% 谷槙幸	400%
道路	公道 北側 約5m、接道 約6.5m	
設 備	上・下水道 (電気・ガスはありません)	
取引態様	媒 介 仲介手数料= (売買契約金×3%+6万円) ×1.1%	
備考	(1)現状有姿よる引渡し取引です(実測面積)。	
(2)以前は、駐車場として利用しておりました。		
(3) 舞鶴市文化財包蔵地(遺跡)区域外。		

(4) 舞鶴市土砂災害警戒区域外(台風・水害・地震等は舞鶴市の災害情報を厳守)

(5) 土壌汚染は未調査です(宅地により土壌汚染は無いと思われます)。

### **MINIMESION**

## 株式会社 日本海



■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

- ■(公社)京都府宅地建物取引業協会
- 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号
- 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

