

西舞鶴・引土 宮前

明倫小学校区



ミニミニ FC舞鶴店

【現地写真】

JR西舞鶴駅 徒歩 7分

■ 建物解体時（更地引渡し）、**950万円!**



※建物の現況及び間取りは現地を優先します。

物件種目

売 建物 (土地付き)

価 格

800万円

坪単価

万円

所 在 地

舞鶴市字引土小字糖ヶ坪 1筆

土地面積

登記面積 148.79㎡ (45.00坪)

建 物

木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建

床 面 積

登記 1F 75.27㎡ (固定税 1F 58.9㎡+76.93㎡)

交 通

京都交通バス 千日前停 徒歩5分

学 校

明倫小学校 ・ 城南中学校

用途地域

商業地域

建ぺい率

80%

容 積 率

400%

設 備

関西電力・LPガス・上水道・下水道

道 路

竹屋新町線 6m、間口 約7.4m

建築条件

ありません

取引態様

仲 介 (仲介手数料 3%+6万円)×消費税

備 考

(1) 現状有姿による土地・建物取引です。

(2) 既存建物は1階約83㎡、2階約81㎡(現況)、登記簿及び舞鶴市と相違しています。

(3) 建物内の家財道具等は、全て売主負担で撤去・処分します。

(4) 土地・建物売主の瑕疵担保責任は負いません。

(5) 舞鶴市災害・ハザードマップ参照(風害・水害・地震等)。 363-1

mini mini

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

株式会社 日本海

〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号