

西舞鶴・布敷

池辺京田線(府道27号)沿い

【現場写真】



ミニミニ FC舞鶴店

物件種目

売 建物 (土地付き)

価 格

800万円

1坪 3.5万円

■所在地	舞鶴市字布敷小字上路 1筆		
■土地面積	公簿面積 700.82㎡ (211.99坪)		
■建物構造	木造 草葺 平家建 1階床面積 111.73㎡		
■交通	JR西舞鶴駅 車約12分、池内バス 布敷停 徒歩1分		
■学校	池内小学校 ・ 城南中学校		
■用途地域	市街化調整区域		
■建ぺい率	60%	■容積率	200%
■道路	北側：府道 5m 間口 約35m、西側 市道 5m 間口 約21m		
■路線価			
■設備	関西電力・上水道・下水道・LPガス		
■取引態様	一般媒介 (仲介手数料：(取引価格×3%+6万円)×10%)		
■備考	(1) 公簿面積による現状有姿による引渡し取引です。		
	(2) 土地・建物等の第三者による権利はありません。		
	(3) 既存建物の売主の瑕疵担保責任は無い、以前は、農地(畑)でした。		
	(4) 既存建物の南東側一段上に畑があります。		
	(5) 京都府土砂災害警戒区域内 (建築の特別な制限はありません)。		
	(6) 市街化調整区域法による制限があります (新築の不許可等)。 427		

mini mini

株式会社 **日本海**



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

