

中舞鶴・余部上

国道27号線沿い



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】 間口が**広~い!** **20m以上**あります



【土地 販売価格】

南号地 (写図左側) 70坪 = **1,260万円**
北号地 (写図右側) 80坪 = **1,440万円**



物件種目

売土地

価 格

2,700万円

坪単価 17.6 万円

■所在地	舞鶴市字余部上小字余部上	2筆
■土地面積	505.77㎡ (152.99坪)	
■交通	JR舞鶴線 東舞鶴駅より車 10分、道芝口バス停 徒歩 1分	
■道路	東側 約20m (国道27号線に接道)、間口 約22m	
■学校	中舞鶴小学校・和田中学校	
■用途地域	市街化区域・準住居地域・準防火地域	
■建ぺい率	60%	■容積率 200%
■設備	上水道・下水道 (公道境界に有り)	
■建築条件	ありません	
■取引態様	仲介	仲介料: 売買価格×3%+6万円 (税別)
■備考	(1) 本物件は、現状有姿による取引です。 (2) 土地の取引面積により、土地価格少しのご相談可能です。 (3) 平成28年11月頃まで木造瓦葺2階建が2棟建っておりました。 (4) 土地の土壌汚染は調査しておりませんが、公害の土地利用はありません。 (5) 土砂災害警戒区域内に指定されております (建築の特別な規制はありません)。	

608、610-2

mini mini

株式会社 日本海



- 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地
TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081
- (公社) 京都府宅地建物取引業協会
- 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号
- 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

